

آكد فيلا 01

ACKD VILLA 01

بساطة..رفاهية..رؤية مستقبلية



ACKD
آكد كونسلت ACKD Consult

الشركة الوطنية للإسكان
National Housing Company
NHC



سكني

تم تصميم **فيلا آكد 01** على أسس معمارية عالية و إستغلال مدروس للمساحات. التصميم يتناسب مع الأسرة السعودية و خصوصيتها. تتميز الفيلا بإحتوائها على توسع مستقبلي مكون من شقة سكنية في الملحق العلوي بمدخل منفصل , كما تتميز بالمرونة في التصميم وإمكانية تطبيقها على أبعاد أراضي مختلفة , و كذلك المرونة في مواد التشطيب المستخدمة.

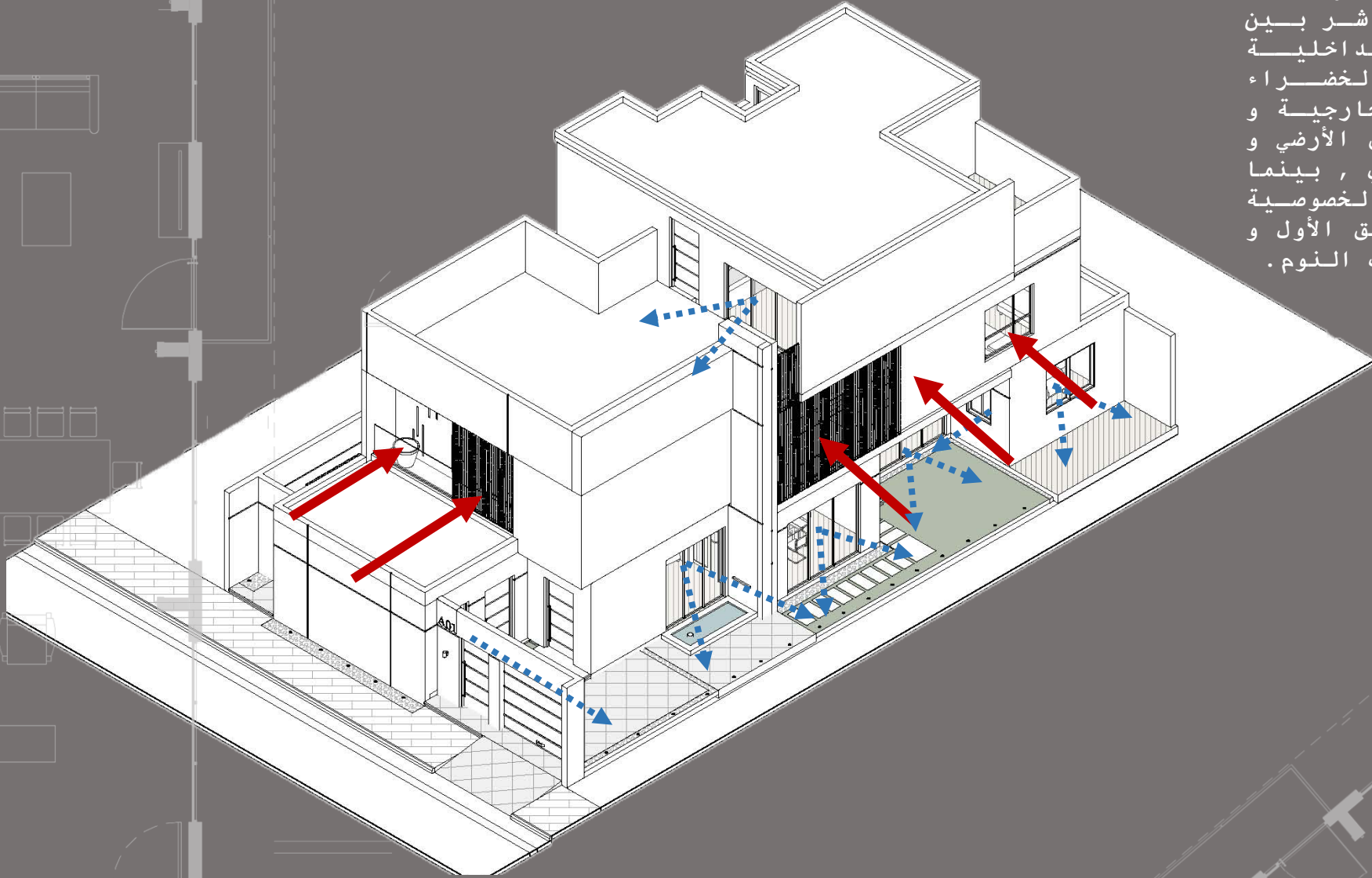


تصميم مرّن يمكن تطبيقه على عدد 6 خيارات من الأراضي و الشوارع
المختلفة و 6 أخرى بالإتجاه المعاكس بإجمالي 12 خيار

اطوال الارض	عرض الشارع		
	عرض 25م	عرض 20م	عرض 15م
(14 – 25)			
(15 – 25)			

تصميم مرّن يمكن تطبيقه على عدد 6 خيارات من الأراضي و الشوارع
المختلفة و 6 أخرى بالإتجاه المعاكس بإجمالي 12 خيار

عرض الشارع			اطوال الأرض
عرض 25م	عرض 20م	عرض 15م	
شارع عرض 25م	شارع عرض 20م	شارع عرض 15م	(20 - 25)
شارع عرض 25م	شارع عرض 20م	شارع عرض 15م	(18 - 32)



إعتمدت الفكرة
التصميمية على الإنفتاح
للخارج و التواصل
البصري المباشر بين
الفراغات الداخلية
والمسطحات الخضراء
والمائية الخارجية و
ذلك في الطابق الأرضي و
الملحق العلوي , بينما
تم إعتماد الخصوصية
الكاملة للطابق الأول و
المكون من غرف النوم.

Detailing

- 1 ملحق خارجي 3.80*5.00
- 2 مغاسل و دورة مياه
- 3 حمام
- 4 مجلس رجال 7.80*4.00
- 5 غرفة طعام 4.80*4.60
- 6 صالة معيشة 6.60*4.40
- 7 مطبخ 3.90*3.80
- 8 غرفة خادمة 4.25*2.10
- 9 حديقة وتوسعة مستقبلية
- 10 جلسة خارجية



Detailing

1 غرفة نوم رئيسية
4.90*4.50

2 شرفة

3 حمام

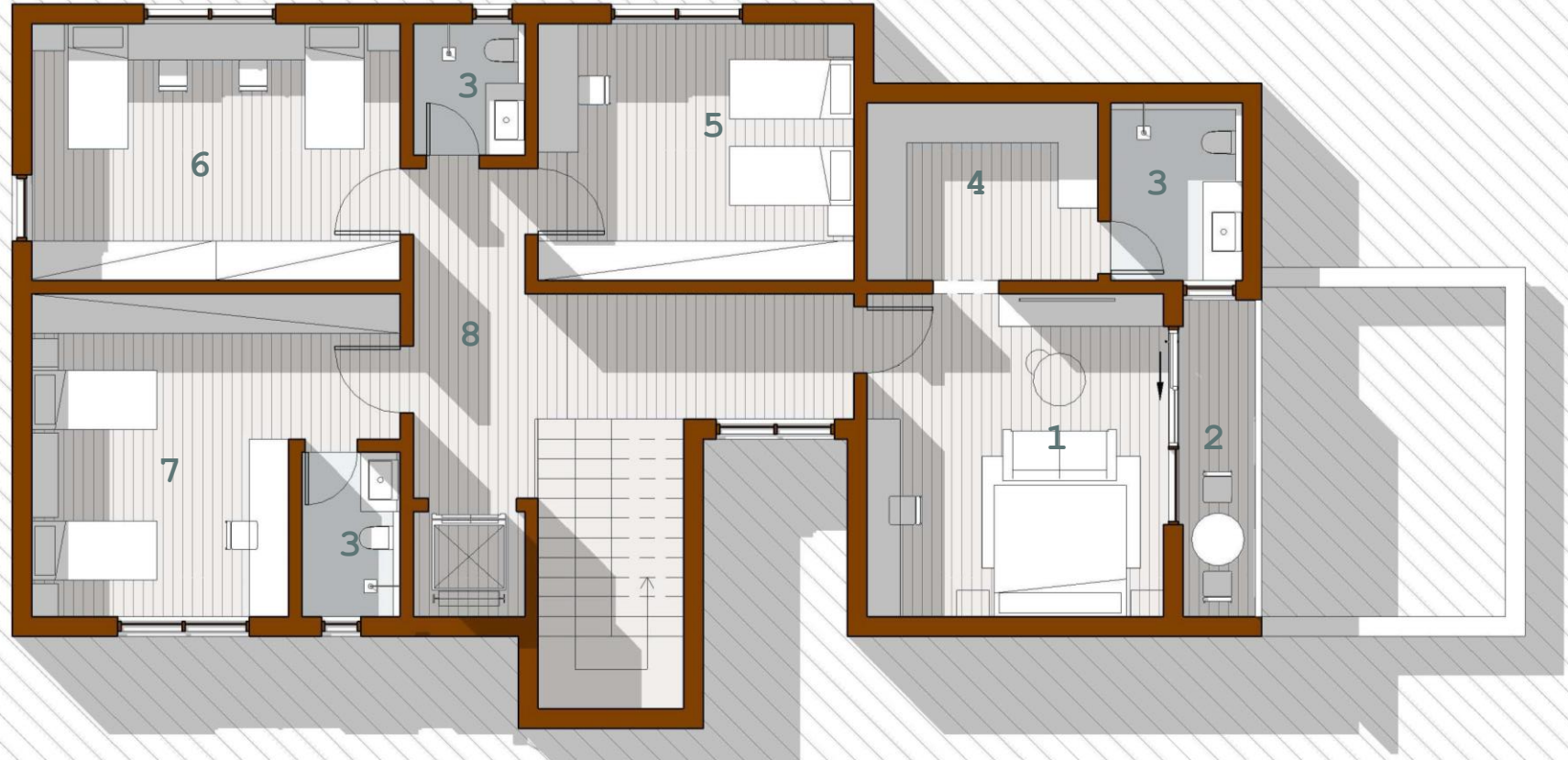
4 غرفة ملابس 2.70*3.50

5 غرفة نوم أ 3.90*4.80

6 غرفة نوم ب 3.90*5.60

7 غرفة نوم ج 4.90*3.90

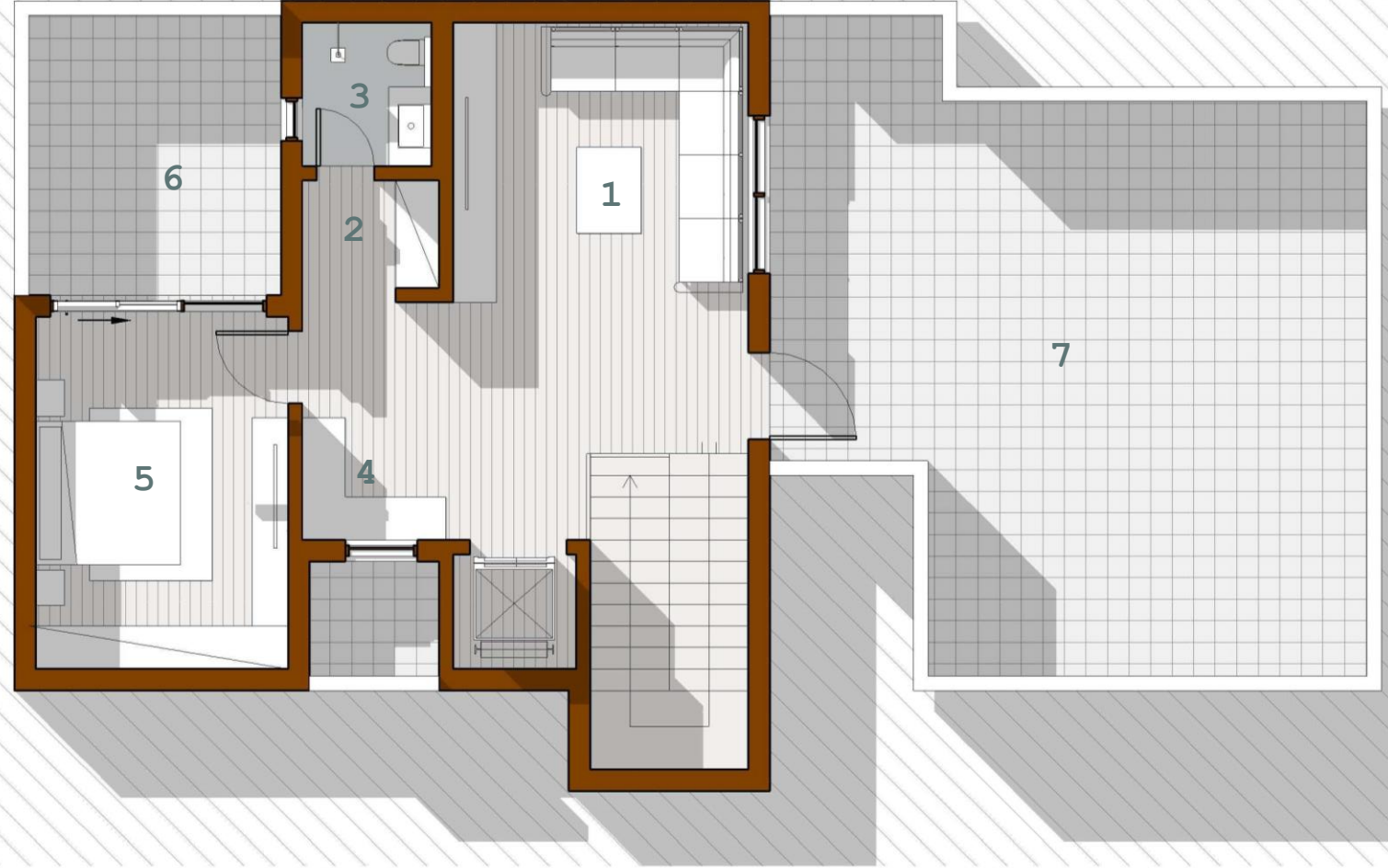
8 موزع



الملحق العلوي - توسع
مستقبلي (الشقة)
2م 92.72

Detailing

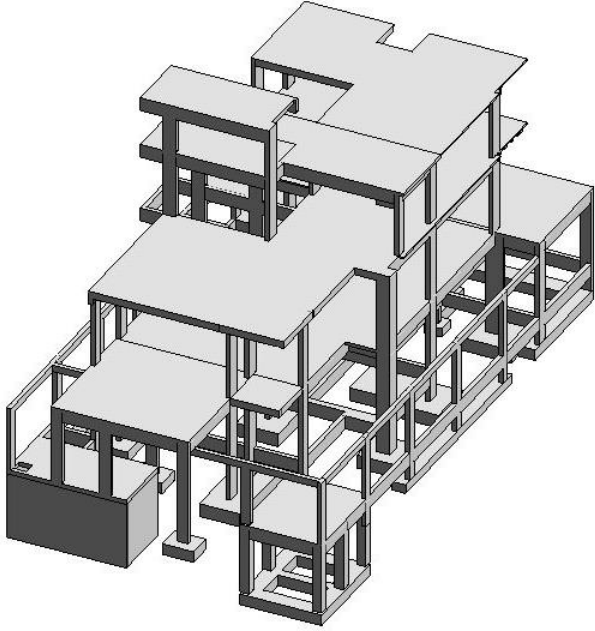
- 1 صالة معيشة 4.10*6.00
- 2 مستودع
- 3 حمام
- 4 بوفية 2.00*2.30
- 5 غرفة نوم أ 3.50*4.90
- 6 سطح خاص
- 7 السطح





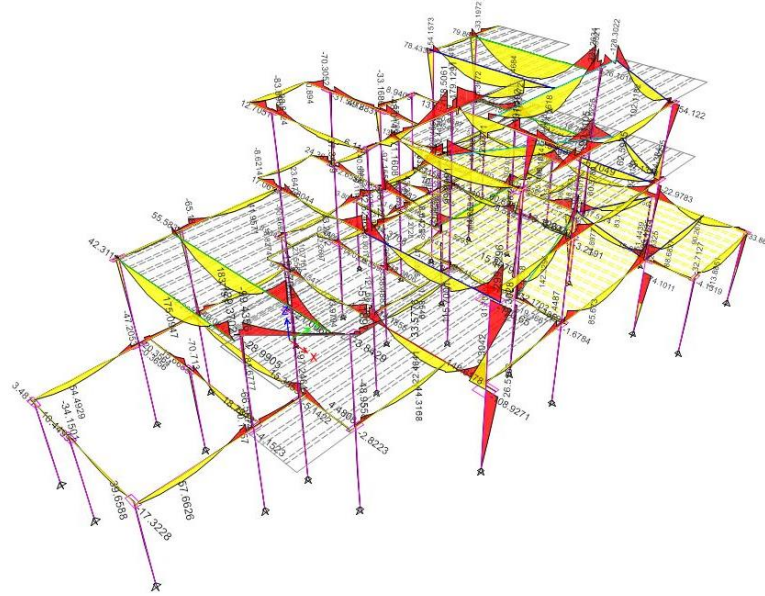
03

التصور النهائي للهيكل الإنشائي



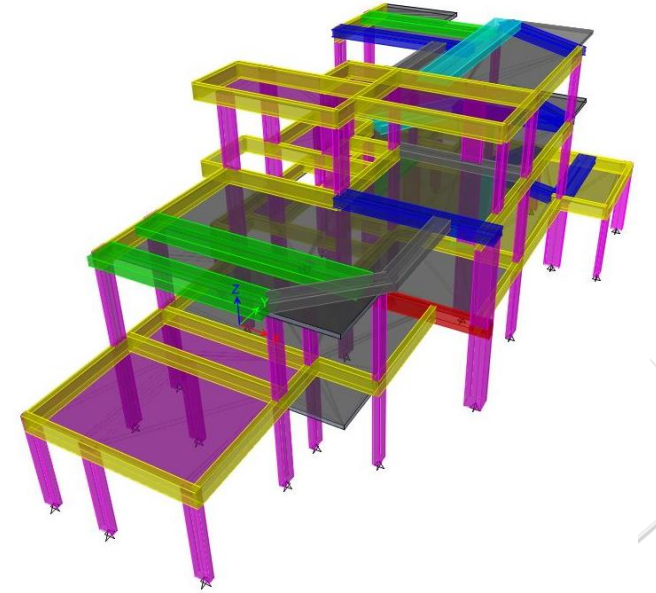
02

تحليل الهيكل الإنشائي B.M.D
باستخدام Etabs Analysis



01

نمذجة الهيكل الإنشائي باستخدام
Etabs Analysis



تم تصميم الأساسات بثلاثة خيارات (قواعد منفصلة - قواعد متصلة - قواعد لبشة خرسانية)
يتم الاختيار بينهم حسب نوعية و جهد التربة التي ستقام عليها الفيلا







مرونة التصميم الخارجي
الذي يوفر إمكانية
إستخدام خيارات مواد
تشطيب متعددة



المقترح الأول



المقترح الثاني



المقترح الثالث

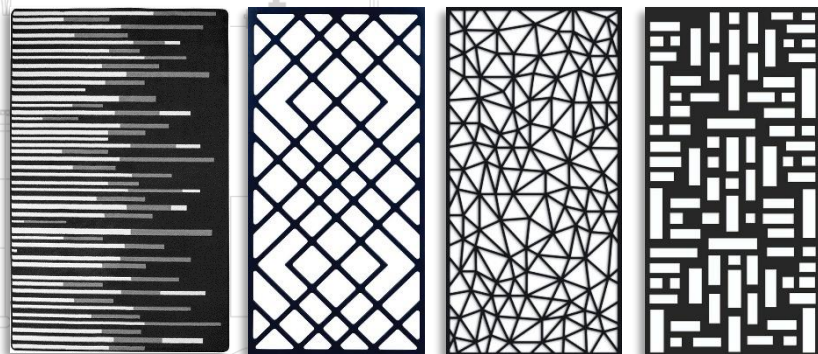


المقترح الرابع



المقترح الخامس

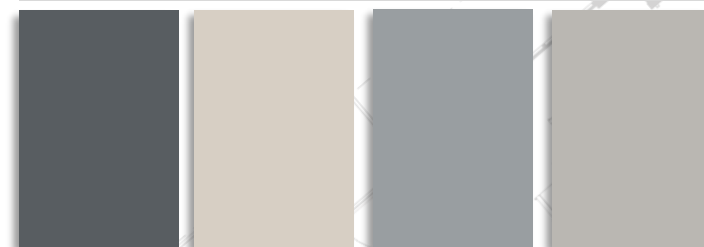
خيارات Pattern



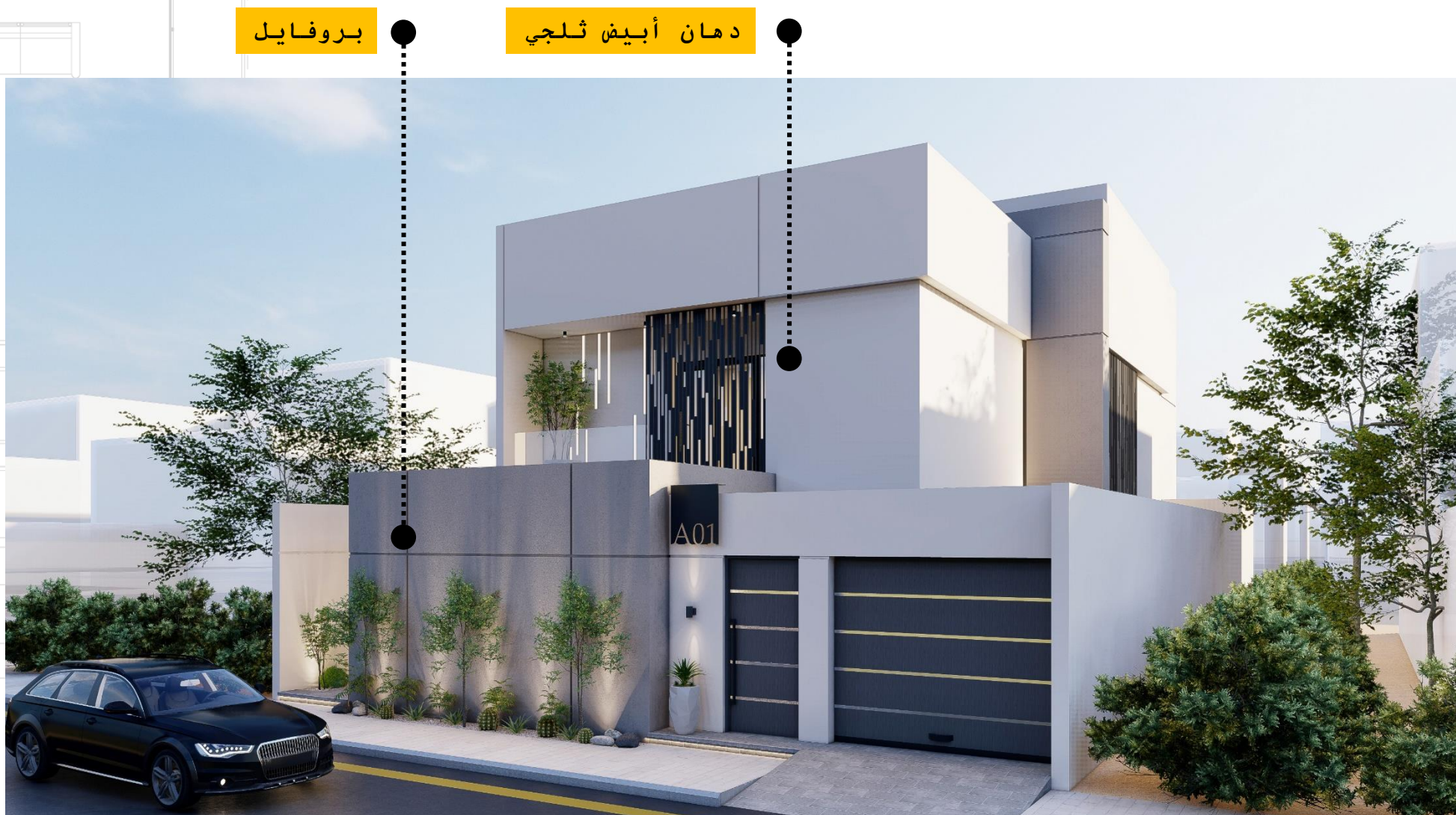
خيارات البورسلان



خيارات الدهانات



01 | المقترح الأول



02 | المقترح الثاني



بروفایل

حجر Travertine

دهان أوف وايت

03 | المقترح الثالث





بورسلان

دهان أوف وايت

بروفایل



بروفایل

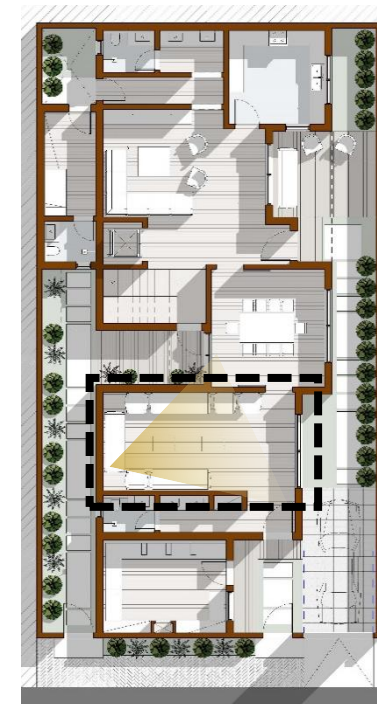
دهان أوف وايت



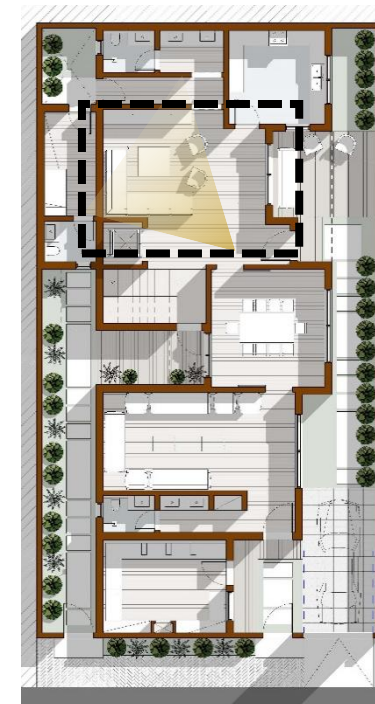




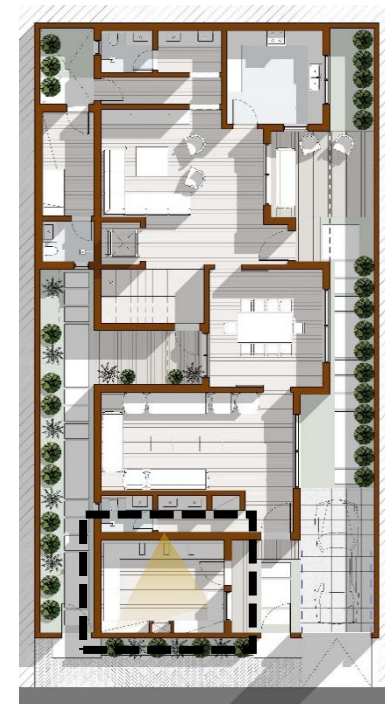




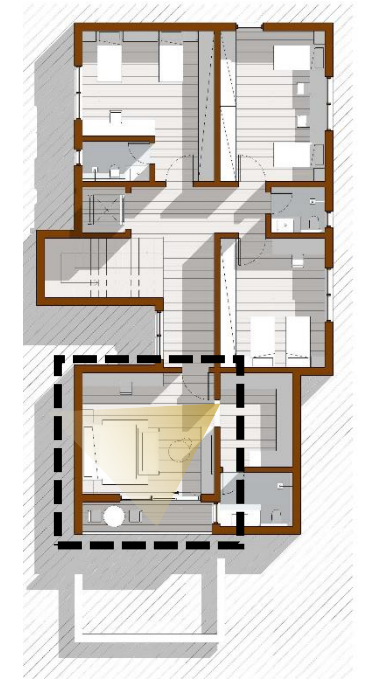
مجلس الرجال



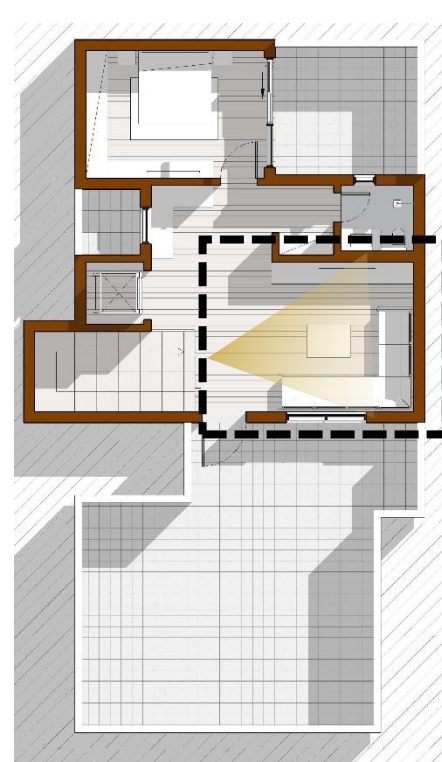
صالة المعيشة



الملحق الخارجي
(المشب)

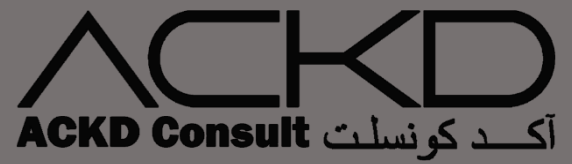


غرفة النوم
الرئيسية



الشقة

صالة المعيشة



Website: www.ackdconsult.com

Email: Indo@ackdconsult.net

Tel.: 011 216 7333