

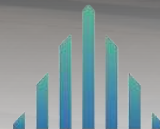
آكد فيلا 02

ACKD VILLA 02

بساطة .. رفاهية .. حياة عصرية

ACKD
آكد كونسلت ACKD Consult

الشركة الوطنية للإسكان
National Housing Company
NHC

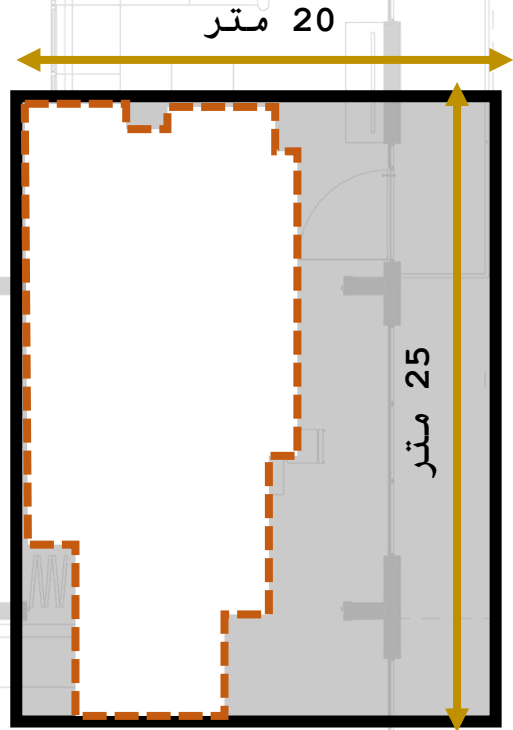


سكني

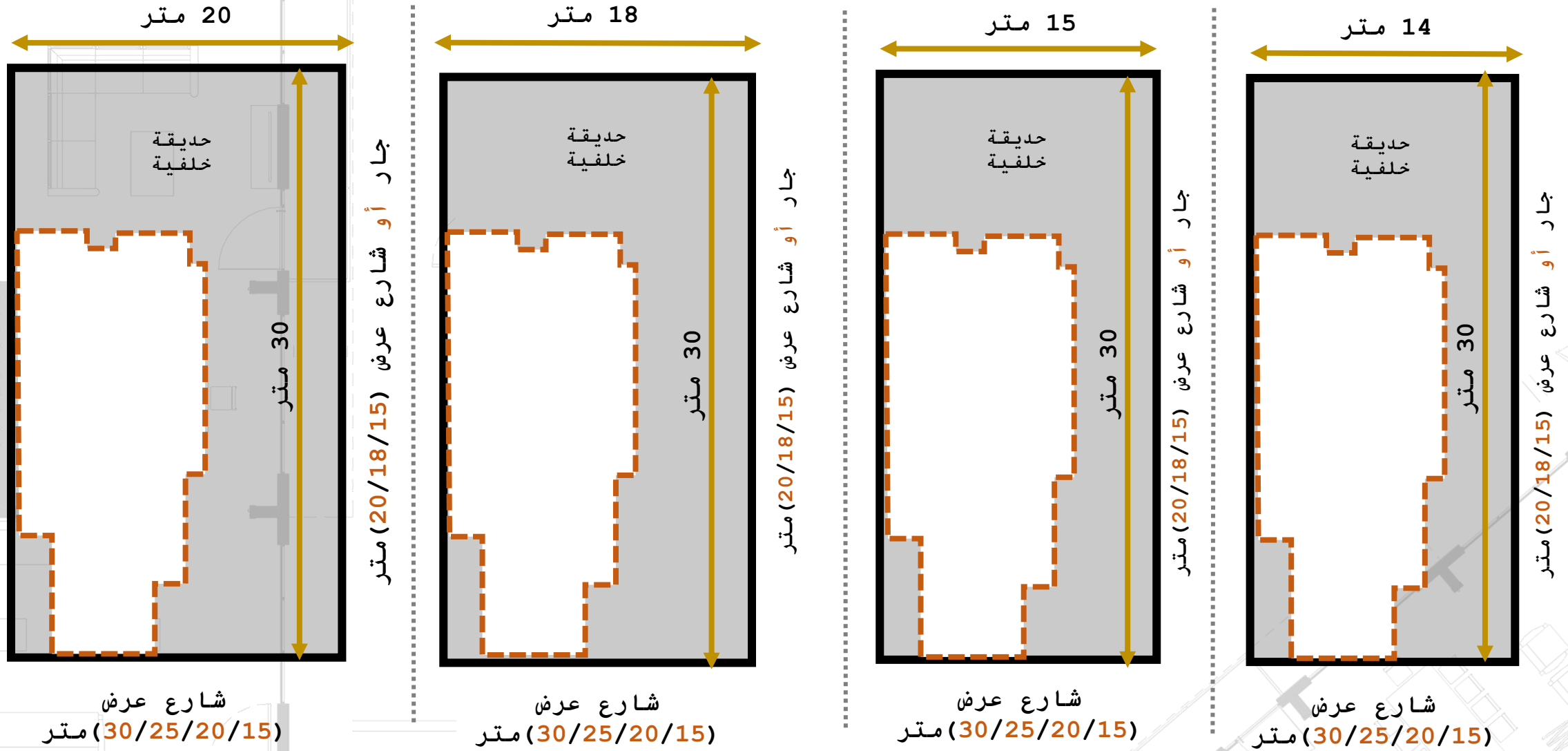
تم تصميم **فيلا أكيد 02** على أسس معمارية عالية و إستغلال مدروس للمساحات. التصميم يتناسب مع الأسرة السعودية و خصوصيتها. تتميز الفيلا بالمرونة في التصميم وبإمكانية تطبيقها على شارعين و على أبعاد أراضى مختلفة , و كذلك المرونة في مواد التشطيب المستخدمة.

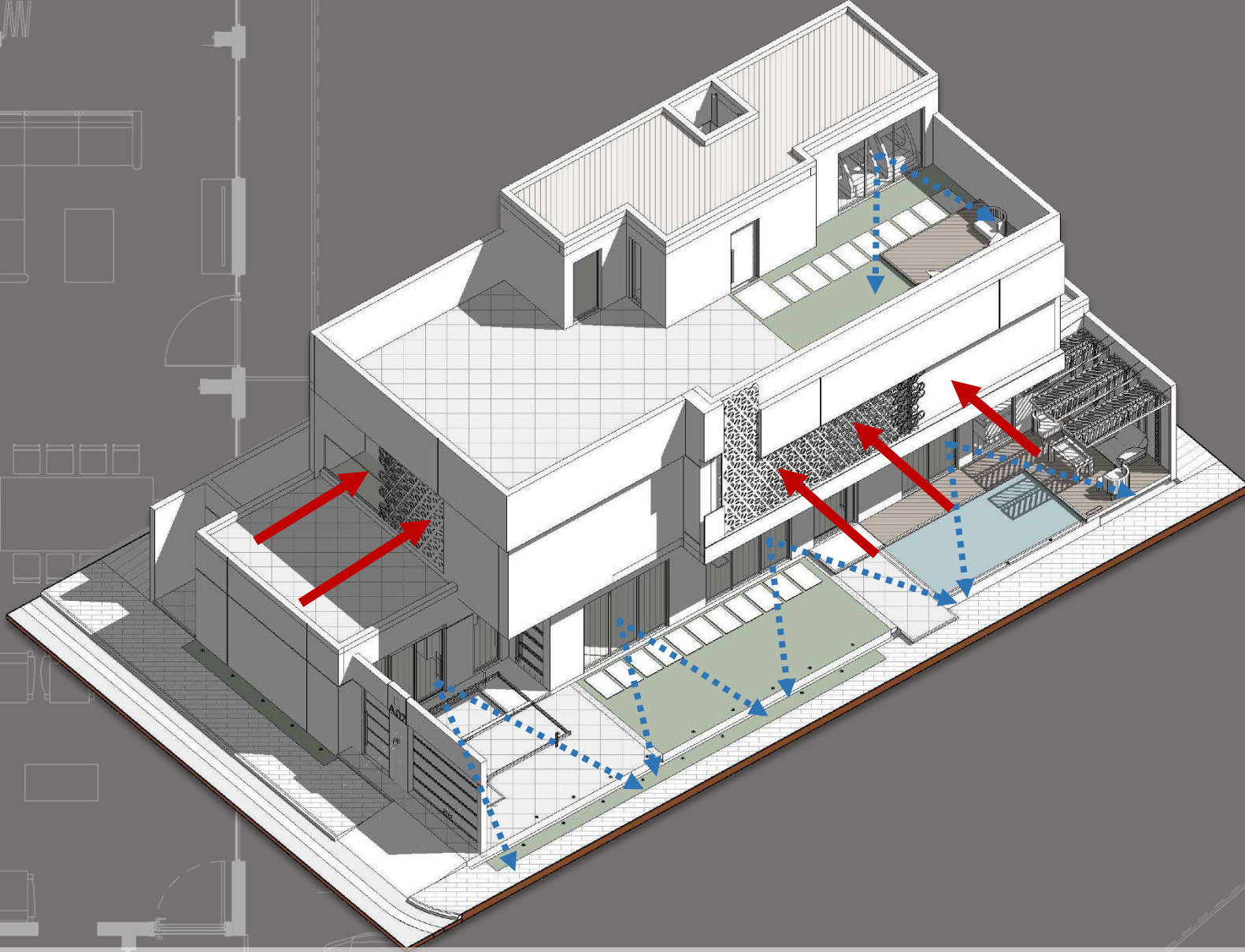


تصميم مرن يمكن تطبيقه على عدد 64 خيار من الأراضي و الشوارع
المختلفة و 64 أخرى بالاتجاه المعاكس بإجمالي 128 خيار



تصميم مرن يمكن تطبيقه على عدد 64 خيار من الأراضي و الشوارع المختلفة و 64 أخرى بالاتجاه المعاكس بإجمالي 128 خيار

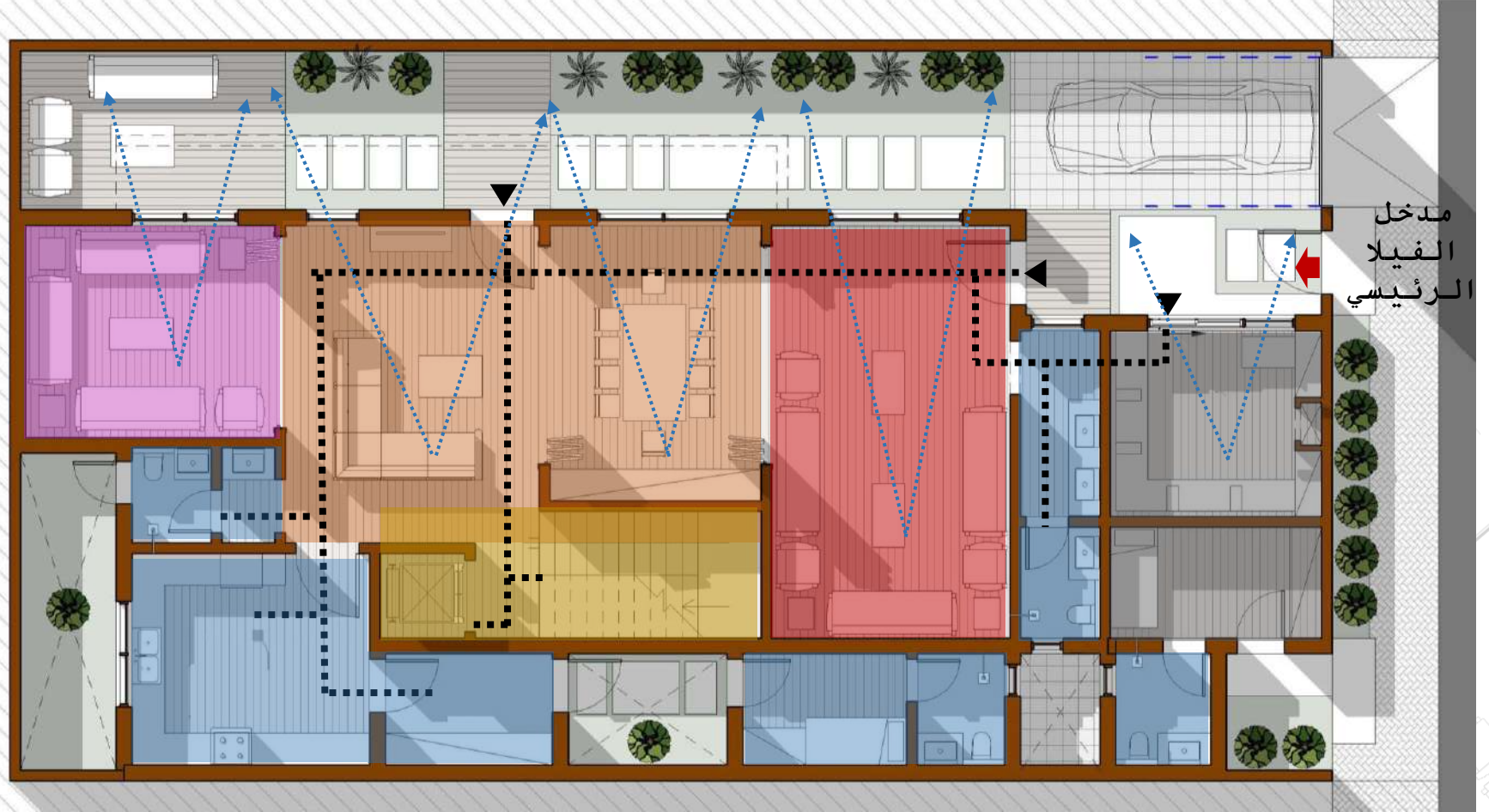




إعتمدت الفكرة
التصميمية على الإنفتاح
للخارج و التواصل
البصري المباشر بين
الفراغات الداخلية
والمسطحات الخضراء
والمائية الخارجية و
ذلك في الطابق الأرضي و
الملحق العلوي , بينما
تم إعتماد الخصوصية
الكاملة للطابق الأول و
المكون من غرف النوم .

Zoning

- إستقبال رجال
- إستقبال نساء
- فراغ العائلة
- الخدمات
- الحركة الرأسية
- الملحق الخارجي (مشب+سائق)
- الحركة الأفقية
- الإتصال البصري بين الفراغات الداخلية و المسطحات الخارجية



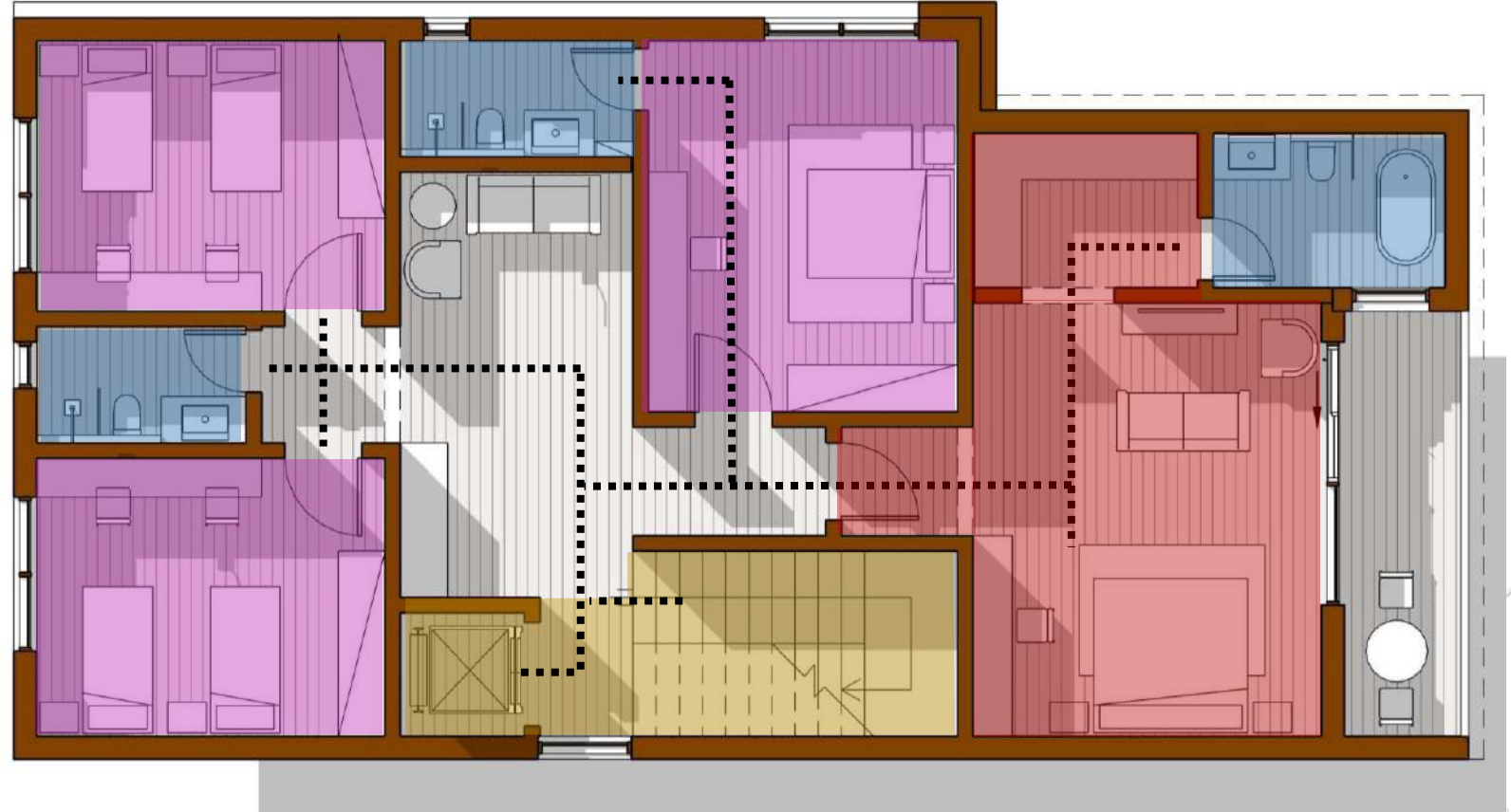
Detailing

- 1 ملحق خارجي 3.50*4.00
- 2 غرفة سائق 2.10*4.00
- 3 حمام
- 4 مغاسل و دورة مياه
- 5 مجلس رجال 7.80*4.50
- 6 غرفة طعام 5.20*4.00
- 7 صالة معيشة 6.00*4.80
- 8 مجلس نساء 4.00*4.70
- 9 مطبخ 4.00*4.50
- 10 مستودع 2.10*3.15
- 11 منور
- 12 غرفة خادمة 2.10*3.10
- 13 جلسة خارجية 5.00*3.00



Zoning

- جناح النوم الرئيسي
- غرف نوم الأبناء
- الحركة الرأسية
- الخدمات
- الحركة الأفقية



Detailing

1 غرفة نوم رئيسية
5.60*4.50

2 شرفة

3 حمام

4 غرفة ملابس 2.90*2.00

5 غرفة نوم أ 4.80*4.00

6 غرفة نوم ب 4.50*3.50

7 غرفة نوم ج 4.50*3.60

8 جلسة

9 بوفيه



Zoning

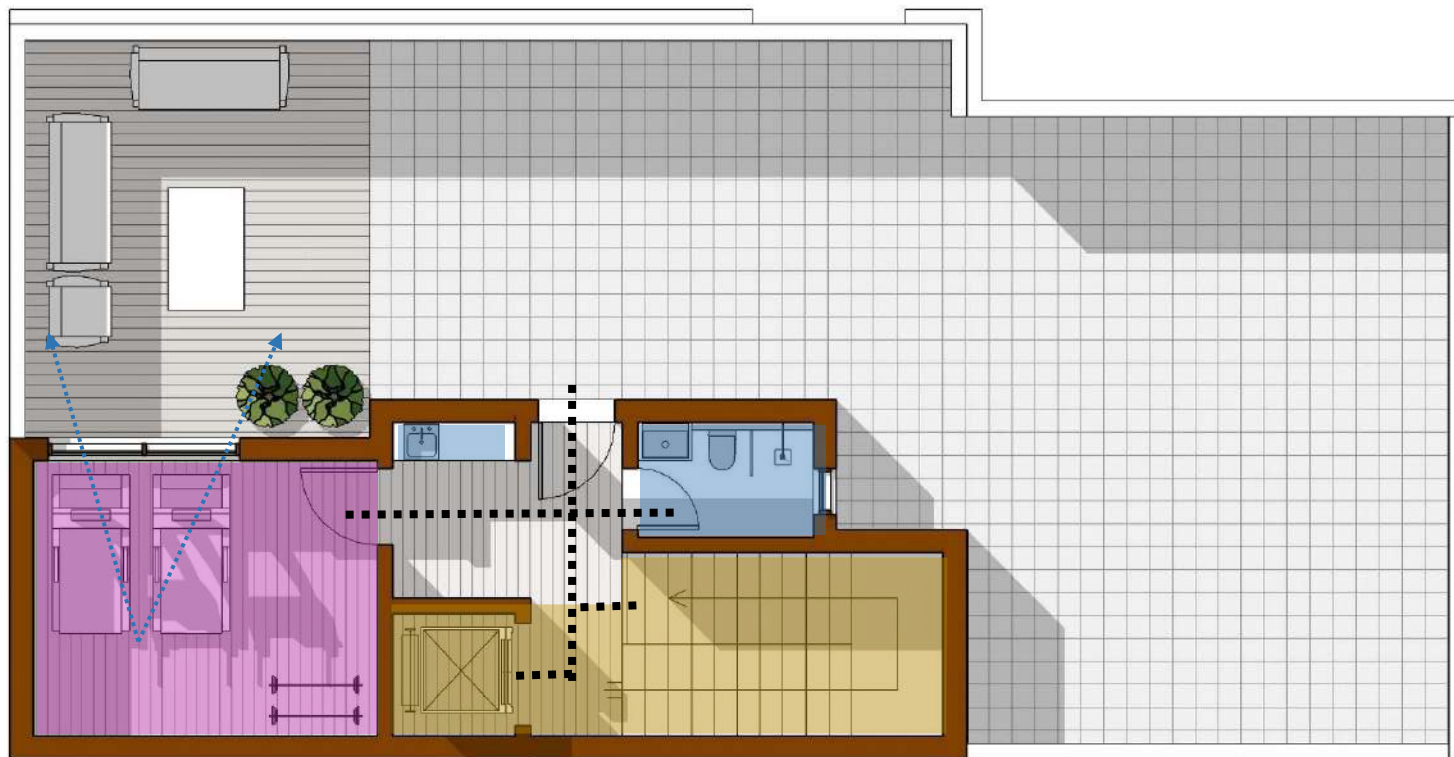
غرفة متعددة الإستخدام

الحركة الرأسية

الخدمات

الحركة الأفقية

الإتصال البصري بين
الفراغات الداخلية و
المسطحات الخارجية



الملحق العلوي
2م 48.74

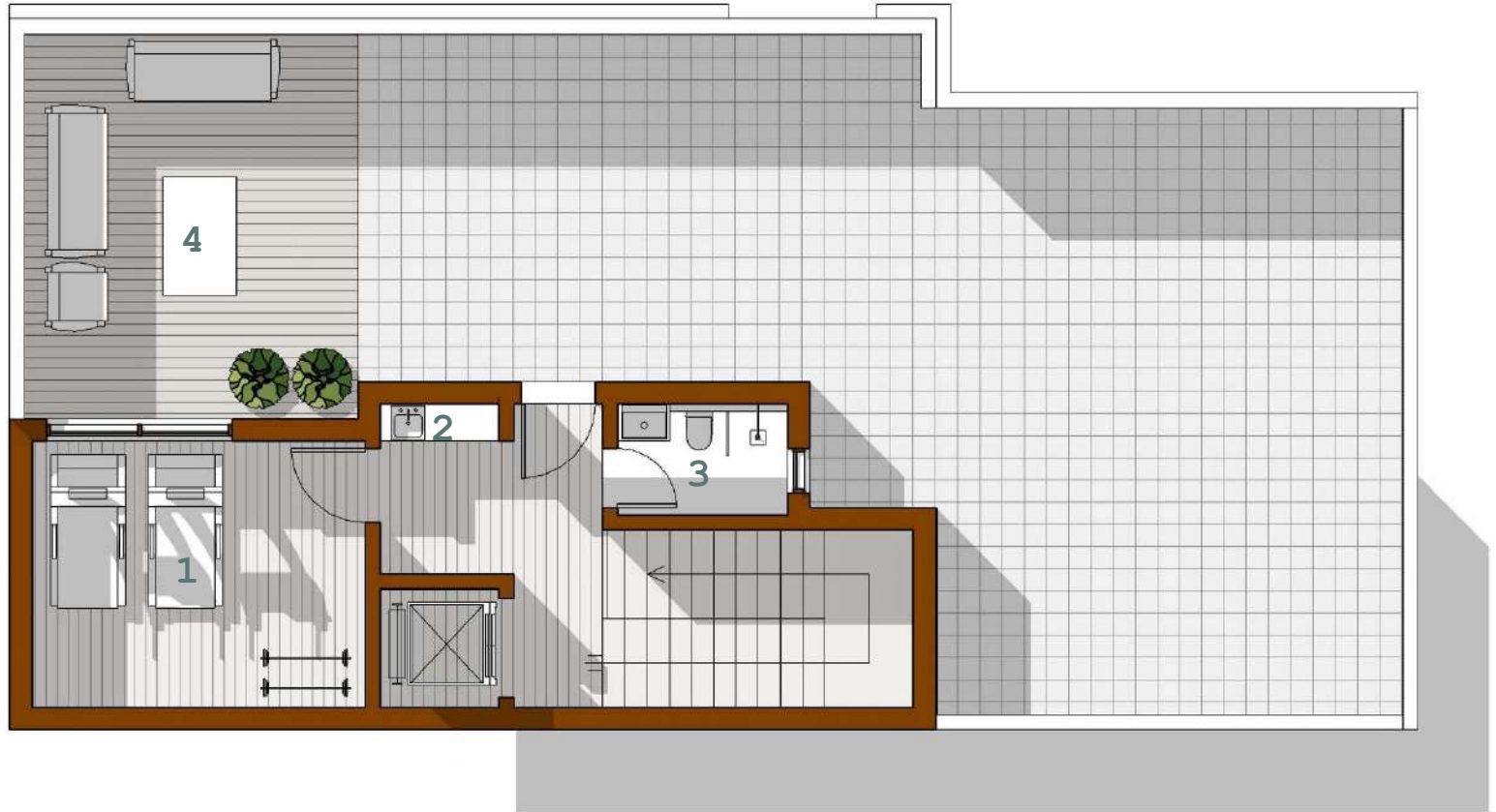
Detailing

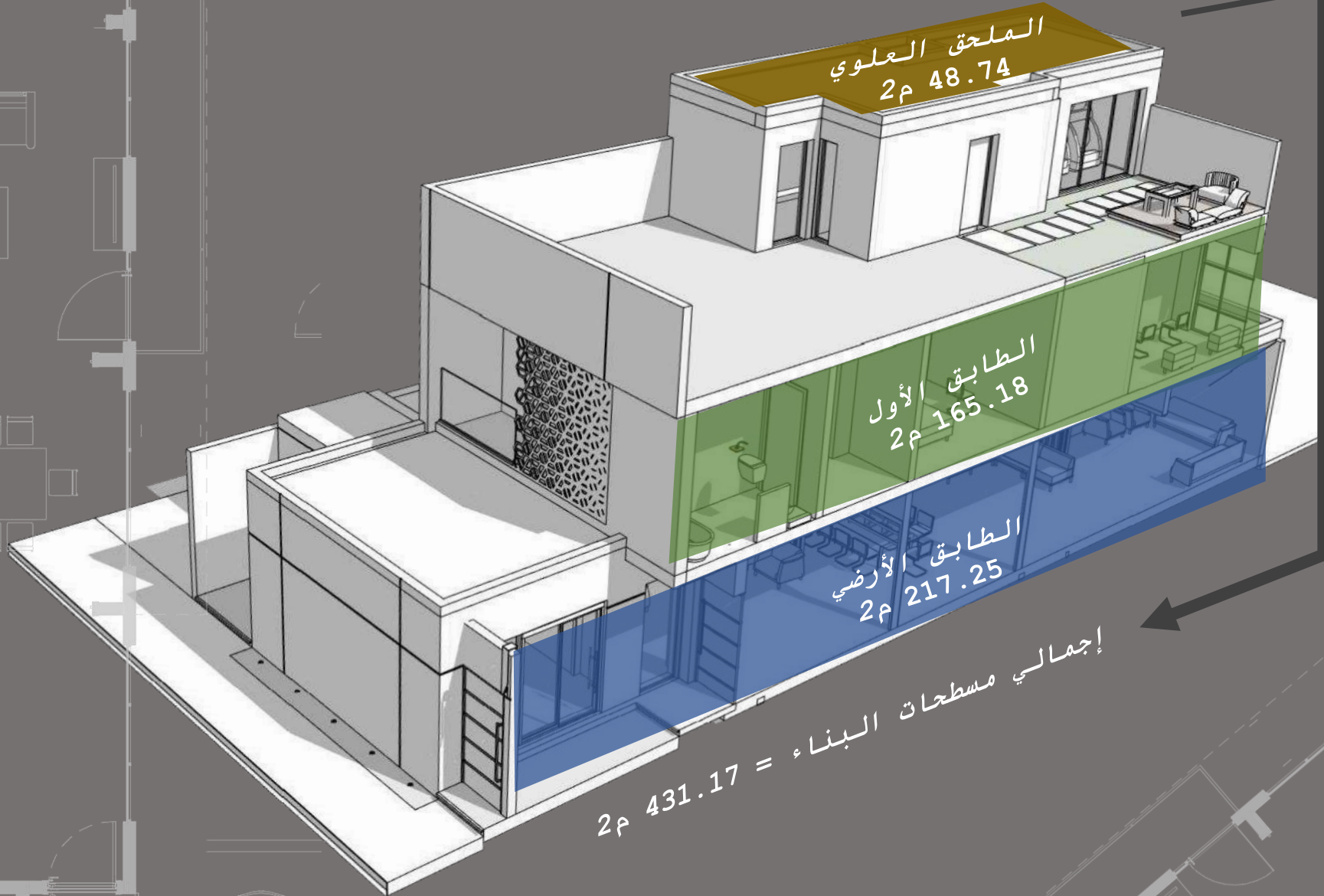
1 غرفة متعددة الإستخدام
4.50*3.60

2 بوفيه

3 حمام 1.50*2.30

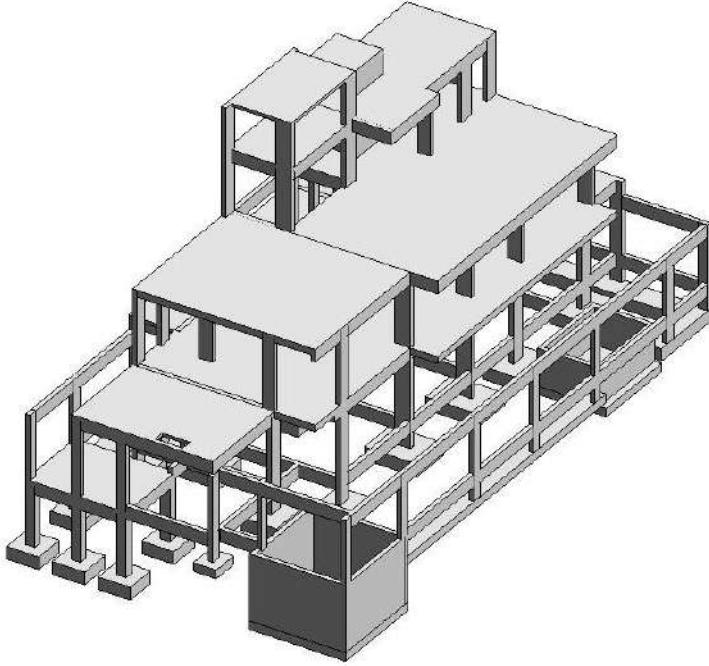
4 جلّسة خارجية





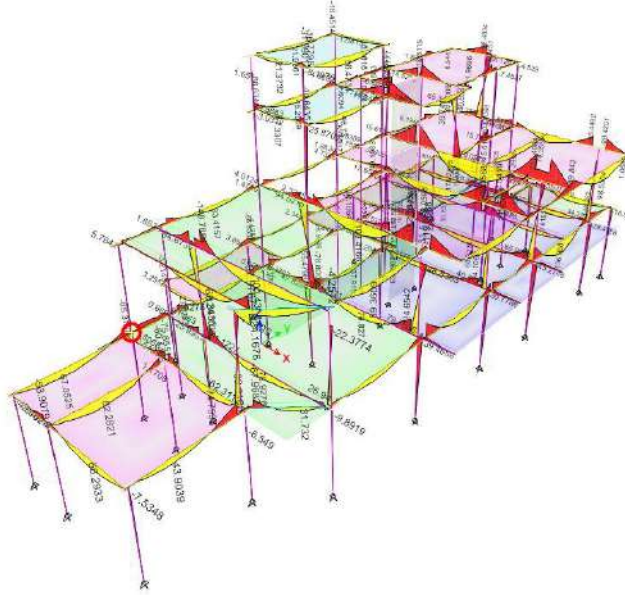
03

التصور النهائي للهيكل الإنشائي



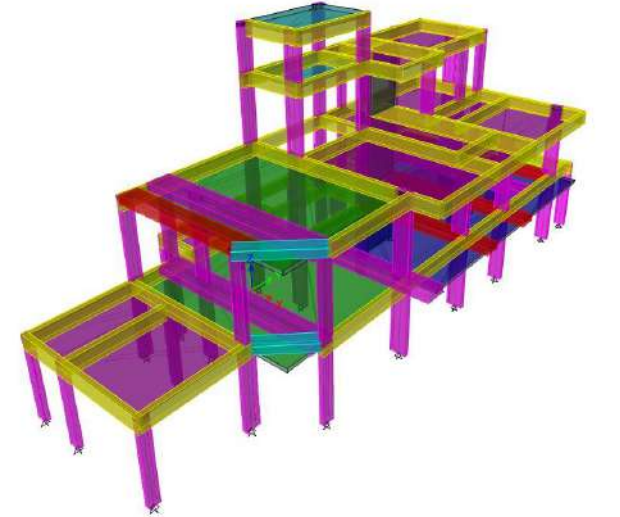
02

تحليل الهيكل الانشائي B.M.D
باستخدام Etabs Analysis



01

نمذجة الهيكل الإنشائي باستخدام
Etabs Analysis



تم تصميم الأساسات بثلاثة خيارات (قواعد منفصلة - قواعد متصلة - قواعد لبشة خرسانية)
يتم الاختيار بينهم حسب نوعية و جهد التربة التي ستقام عليها الفيلا











مرونة التصميم الخارجي
الذي يوفر إمكانية
إستخدام خيارات مواد
تشطيب متعددة



المقترح الأول



المقترح الثاني



المقترح الثالث

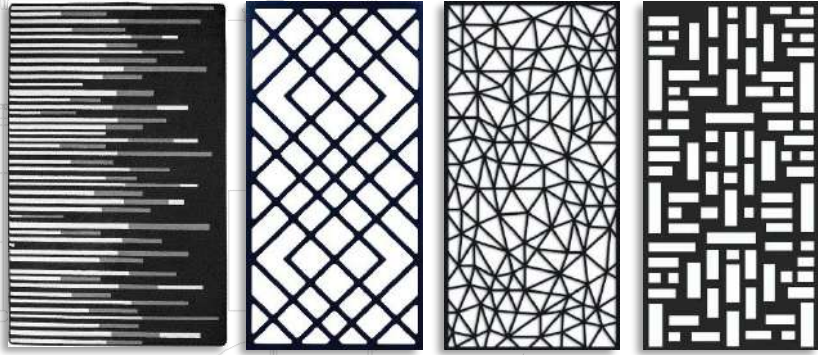


المقترح الرابع



المقترح الخامس

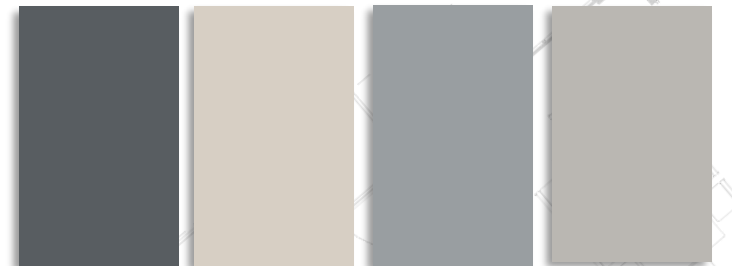
خيارات Pattern



خيارات البورسلان



خيارات الدهانات



المقترح الأول

01

بروفایل

Travertine حجر

دهان أوف وايت



المقترح الثاني

02

بروفایل

بورسلان

دهان أوف وايت



المقترح الثالث

03

بروفایل

بورسلان خشبي

دهان أوف وايت



المقترح الرابع

04

بورسلان

دهان أوف وايت

بروفایل



بروفایل

دهان أوف وايت

المقترح
الخامس

05











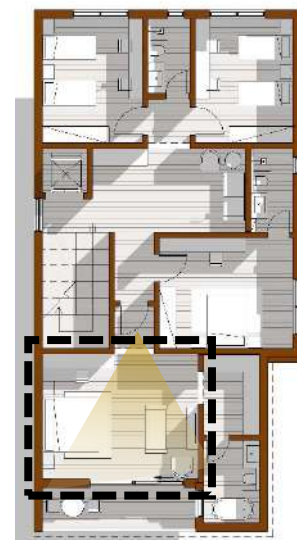
مجلس الرجال



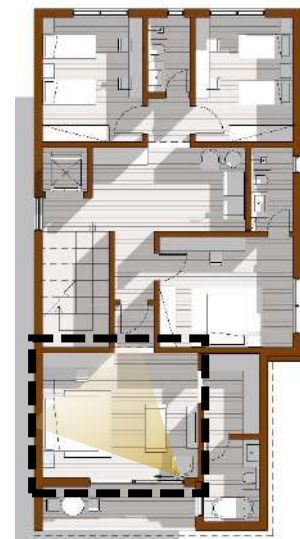
غرفة الطعام



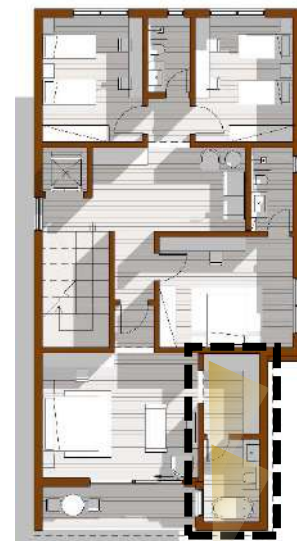
غرفة المعيشة



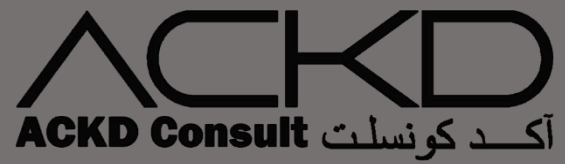
غرفة النوم
الرئيسية



غرفة النوم
الرئيسية



غرفة الملابس +
الحمام



Website: www.ackdconsult.com

Email: Indo@ackdconsul.net

Tel.: 011 216 7333